



ROMANIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI PETRILA

HOTĂRÂREA nr. 12 din data de 28 ianuarie 2021
PRIVIND APROBAREA DEVIZULUI GENERAL ACTUALIZAT PENTRU OBIECTIVUL
DE INVESTITII „EFICIENTIZARE TERMICĂ CLĂDIRI REZIDENȚIALE ORAȘ PETRILA
– ETAPA V” PENTRU BLOCUL NR. 7 DIN STRADA 8 MARTIE

Consiliul local al orașului Petrila, județul Hunedoara, întrunit în ședința ordinară din data de 28.01.2020.

Analizând proiectul de hotărâre nr.11/20.01.2021 și Referatul de aprobare nr.53/11/20.01.2021 întocmit de către Primarul orașului Petrila, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind aprobarea devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Eficientizare termică clădiri rezidențiale oraș Petrila – etapa V” pentru blocul nr.7 din strada 8 Martie, ca urmare a terminării lucrărilor;

Având în vedere raportul nr. 2609/22.01.2021 al Serviciului A.I.P.F.I.M.C. și raportul nr. 2608/22.01.2021 din cadrul aparatului propriu al Primarului orașului Petrila;

În baza avizului Comisiei de amenajarea teritoriului și urbanism nr. 51/28, înregistrat în ședința comisiei din data de 27.01.2021 și avizului Comisiei economice nr. 51/29, înregistrat în ședința comisiei din data de 27.01.2021;

Ținând cont de prevederile art.5 alin. (3) și alin. (4), art.20 alin. (1) lit. i), din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și ale art.10 din H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadrului al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În temeiul art.129 alin.(1), alin.(7) lit.k) lit. s), alin.(14), și ale art.139, alin.(1), art.197 alin. (4), art.243 alin. (1) lit. a) și art.196 alin.(1) lit.a), din OUG. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - Se aprobă devizul general actualizat, pentru obiectivul de investiții „Eficientizare termică clădiri rezidențiale oraș Petrila – etapa V” pentru blocul nr.7 din strada 8 Martie, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Petrila, prin compartimentele de specialitate.

Art.3 - Prezenta hotărâre poate fi atacată, conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea nr.554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

Art.4 - Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului orașului Petrila,
- Prefectului Județului Hunedoara,
- Serviciului A.I.P.F.I.M.C. din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Petrila
- și se aduce la cunoștință publică prin afișare și publicare pe site-ul www.orasulpetrila.ro.

Orașul Petrila, 28.01.2021

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Eugen Duma



Contrasemnează
Secretar General,
Adriana Elena Dăian

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară din data de 28.01.2021, cu următoarele voturi:

Total consilieri locali: 19

Prezenți: 15

Pentru: 15

Împotrivă: __

Abțineri: __

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT

**PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTITII „,,EFICIENTIZARE TERMICĂ CLĂDIRI
REZIDENȚIALE ORAȘ PETRILA – ETAPA V” PENTRU BLOCUL NR. 7 DIN STRADA 8
MARTIE**

Prezenta anexa contine 2 file

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
EUGEN DUMA**



**CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL
JR. ADRIANA ELENA DAIAN**

DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizarii:
EFICIENTIZARE TERMICĂ CLĂDIRI REZIDENȚIALE ORAȘ PETRILA ETAPA V -BLOCUL 7,
STR. 8 MARTIE, ORAS PETRILA, JUDETUL HUNEDOARA

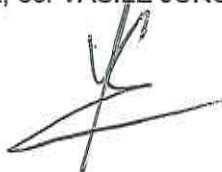
Nr. Crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare*2 (fara TVA)	TVA	Valoare cuTVA
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	5.440,66	1.033,73	6.474,39
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitaților	0,00	0,00	0,00
Total Capitolul 1		5.440,66	1.033,73	6.474,39
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților	0,00	0,00	0,00
Total Capitolul 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1 Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize,acorduri si autorizatii	386,45	54,43	440,88
3.3.	Expertiza tehnică	5.310,40	1.008,98	6.319,38
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirii	7.500,00	1.425,00	8.925,00
3.5.	Proiectare	8.148,93	1.144,55	9.293,48
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	523,93	99,55	623,48
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/ autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2.125,00	0,00	2.125,00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	5.500,00	1.045,00	6.545,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanta	2.271,00	431,49	2.702,49
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Audit financiar	2.271,00	431,49	2.702,49
3.8.	Asistenta tehnica	66.952,16	12.720,91	79.673,07
	3.8.1.Asistenta tehica din partea proiectantului	20.786,16	3.949,37	24.735,53
	3.8.1.1 Pe perioada de executie a lucrarilor	20.786,16	3.949,37	24.735,53
	3.8.1.2 Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat re catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00

	3.8.2. Dirigenție de santier	46.166,00	8.771,54	54.937,54
	Total Capitolul 3	90.568,94	16.785,36	107.354,30
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	1.226.007,39	232.941,40	1.458.948,79
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	439,46	83,50	522,96
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	10.789,00	2.049,91	12.838,91
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	Total Capitolul 4	1.237.235,85	235.074,81	1.472.310,66
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	36.865,99	7.004,54	43.870,53
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	36.865,99	7.004,54	43.870,53
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	13.956,29	0,00	13.956,29
	5.2.1. Comisioanele și dobânzilor aferente creditului banci finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrărilor în construcții	1.268,75	0,00	1.268,75
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	6.343,77	0,00	6.343,77
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	6.343,77	0,00	6.343,77
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2.000,00	380,00	2.380,00
	Total Capitolul 5	52.822,28	7.384,54	60.206,82
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice	0,00	0,00	0,00
	Total Capitolul 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL	1.386.067,73	260.278,44	1.646.346,17
	Din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	1.268.753,50	241.063,17	1.509.816,67

Data: 26 noiembrie 2020
actualizare la terminarea lucrărilor

*2) În prețuri la data de 24 noiembrie 2020, 1 euro = 4,8703 lei.

Beneficiar/Investitor,
ORASUL PETRILA
PRIMAR, ec. VASILE JURCA




Întocmit
insp. MARIA RĂDUCANU



Avizat
Şef serviciu A.I.P.F.I.M.C.
Ing. Jr. MIHAELA LANG

